

REPÉRÉS POUR VOUS

Logement : pronostic vital engagé



Tension extrême du logement, besoins, crise, dérive des solvabilités, grippage de l'accès, nouvelle donne du parc social : les auteurs font le tour de la décennie achevée, abordant la question de la crise du logement, de la mobilité, de l'offre, des prix, des dysfonctionnements dans la chaîne du logement qui aboutissent à un logement social dans l'état alors que toute priorité politique de solidarité nationale se trouve là. Une série de propositions sont avancées et notamment, une meilleure collaboration entre secteur public et privé. *Gilbert Emont, avec Nathalie Droulez*; Ed. Economica; 2012; 67 €. www.economica.fr

La tentation du bitume (où s'arrêtera l'étalement urbain ?)



Année après année, la campagne française disparaît sous la ville. Malgré les proclamations indignées et les législations vertueuses, la terre fertile se raréfie, les espaces naturels se morcellent, la ville s'éparpille, l'automobile s'impose comme unique lien social. Le phénomène d'étalement urbain

ne résulte pas seulement de la crise du logement et du désir d'accession à la propriété individuelle. Centres commerciaux, entrepôts, parkings, la ville étalée se nourrit, en France comme ailleurs, d'une économie opulente et d'une société qui valorise le bonheur individuel.

Les auteurs brosent un tableau vivant et sans concession de la bataille inégale qui se livre entre la soif de bitume et les rares garde-fous susceptibles de contrer le phénomène. Préface de Roland Castro.

Eric Hamelin et Olivier Razezmon. Ed. Rue de l'Echiquier, collection « les petits ruisseaux »; janvier 2012; 224 p.; 14 €. www.ruedelechiquier.net

Déclin et survie des grandes villes américaines



Cri d'alarme paru en 1961, désormais traduit en français et réédité avec une postface de Thierry Paquot, ce livre réinterroge les succès et échecs des villes dont, selon l'auteur journaliste qui prône la mixité fonctionnelle, les urbanistes n'ont pas su tirer profit pour accompagner les pratiques citadines : « Il n'est pas étonnant, dans ces conditions, de constater que les secteurs rénovés des villes et les constructions neuves qui s'étendent interminablement au-delà de leurs limites sont en train de transformer la ville et la campagne en un même brouet insipide ». Sa dénonciation des doctrines de l'urbanisme classique, ses observations sur la rue et la sécurité, les espaces

verts de proximité, le rôle des quartiers, l'automobile ou la rénovation des grands ensembles restent d'actualité.

Jane Jacobs; traduit par *Claire Parin*; Ed. Parenthèses; 416 p.; 18 €. info@editionsparentheses.com

Le carnet d'adresses de l'immobilier et de la ville



24^e édition de ce carnet d'adresses qui recense près de 4 000 organismes ou sociétés et 10 000 personnes que l'on peut retrouver par nom ou par société.

Ed. Innovapress & Communication; mai 2012; 936 p.; 285 €. www.urbapress.fr

Des grands ensembles aux cités, l'avenir d'une utopie



Les promoteurs des grands ensembles seraient bien surpris et déçus de voir quelques décennies plus tard ce que leur projet utopique est de-

venu. Comment un projet urbanistique aussi longuement mûri, mis en œuvre avec enthousiasme par les spécialistes, avec le soutien des pouvoirs publics et de l'opinion publique, a-t-il pu dégénérer ainsi? Peut-on espérer réinsérer ces « grands ensembles » dans leurs agglomérations, leurs habitants dans la vie économique, sociale et culturelle de la communauté nationale, en faire enfin de vrais « quartiers », de véritables « cités »? *Pierre Merlin*; Ed. Ellipses Marketing, coll. « La France de demain »; 2012, 168 p.; 9,69 €. www.editions-ellipses.fr

L'économie française - Comptes et dossiers



Actualisé chaque année, cet ouvrage présente une synthèse des mouvements des économies française et mondiale. Appuyé sur les comptes de la Nation, il analyse les principaux événements intervenus en 2011.

Trois dossiers y figurent : la redistribution intra-générationnelle opérée par le système de retraite, les inégalités entre les ménages en termes d'épargne et de patrimoine, les différentes approches envisageables pour quantifier l'économie verte.

Collection Insee Références, édition 2012; juillet 2012; 160 p.; 18,80 €. www.insee.fr

Contact : Hélène Oljavo; Tél. : 01 40 75 68 06. Aux organismes disposant d'un code d'accès, la base de données est accessible sur le site Internet : www.union-habitat.org/Espace_professionnel/Espaces_Communication; Centre de documentation.